|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  Рисунок финал3-2 (1) | **ФЕДЕРАЛЬНАЯ** **НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА**АНО «ЦЕНТР НАУЧНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯНОТАРИАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ул.Долгоруковская, д.15, стр.4-5, г.Москва, 127006,Тел.: +7 (495) 981-43-98. Факс: +7 (495) 981-43-67. E-mail: nmc@notariat.ru, a3381205@yandex.ru |

** СЕМИНАР\*:**

«РЕФОРМА ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА. ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 23 ИЮНЯ 2014 года №171-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ»

**( с 28 по 29 сентября 2015 г. Москва, конференц-зал ФНП)**

(**Расписание семинара**)

г. Москва – 2015 г.

 28 сентября 2015 года (понедельник)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9.00 - 9.30 | Регистрация участников семинара |  |
| 9.30 – 11.00  | **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК КАК ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В СИСТЕМЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РФ.***Новеллы Гражданского и Земельного кодексов РФ о недвижимом имуществе** *Недвижимое имущество в законодательстве РФ. Понятие недвижимого имущества. Система недвижимого имущества. Земельный участок как объект недвижимого имущества. Новое определение понятия земельного участка. Образование, разделение, объединение, перераспределение земельных участков*
* *Земельный участок как объект прав. Права на земельные участки. Права собственников зданий и сооружений, жилых и нежилых помещений в отношении расположенного под ними земельного участка*
* *Переход прав на земельный участок при отчуждении зданий или сооружений. Сервитуты*
 | Заведующий кафедрой управления собственностью субъектов РФ и муниципальных образований Высшей школы приватизации и предпринимательства - Институт (ВШПП), доктор экономических наук**ЗАВЬЯЛОВ****АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ** |
| 11.00 – 11.30 | **Кофе-брейк** |  |
| 11.30-13.00 | **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК КАК ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА В СИСТЕМЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РФ.***Новеллы Гражданского и Земельного кодексов РФ о недвижимом имуществе** Распоряжение земельным участком. Купля-продажа, иные формы отчуждения. Аренда, доверительное управление, концессия. Условия и порядок совершения сделок с земельными участками. Переход прав на земельный участки при отчуждении зданий и сооружений. Земельные участки ограниченные и запрещенные в обороте
* Права инвесторов, подрядчиков и застройщиков на земельные участки, предоставленные для целей строительства
* Отказ от права на земельный участок
* Принудительное изъятие земельных участков, основные новеллы законодательства
* Компенсация убытков при изъятии или обременении земельных участков
 | Заведующий кафедрой управления собственностью субъектов РФ и муниципальных образований Высшей школы приватизации и предпринимательства - Институт (ВШПП), доктор экономических наук**ЗАВЬЯЛОВ****АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ** |
| 13.00-14.00 | **ОБЕД** |  |
| 14.00-15.30 | **ОСПАРИВАНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОСТИ И ГОСУДАРСТВЕННАЯ КАДАСТРОВАЯ ОЦЕНКА**: *изменения законодательства, подходы судебной практики:** *Пересмотр кадастровой стоимости в административном и судебном порядке: пересмотр в суде и комиссии: последовательный порядок, процессуальные особенности, стороны процесса, статус оценщика в процессе; правовые характеристики рыночной оценки для целей пересмотра кадастровой стоимости: дата, значение ограничений, обременений, оценка участков имущественных комплексов; экспертиза по делам о пересмотре кадастровой стоимости*
* *Правовые последствия оспаривания пересмотра кадастровой стоимости в сфере обложения земельным налогом, оплаты аренды*
* *Имущественная ответственность оценщика за вред (убытки)*
 | Помощник председателя второго судебного состава Высшего Арбитражного суда РФ, советник юстиции 2-го класса**ДЕМЕНЬКОВА****ЕЛЕНА** **ВАСИЛЬЕВНА** |
| 15.30-15.45 | **Перерыв** |  |
| 15.45-17.15 | **СПОРЫ О ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, СОГЛАСОВАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА СО СМЕЖНЫМИ ЗЕМЛЕВЛАДЕЛЬЦАМИ, ЗАЩИТА ПРАВ*** *Проблемы согласования местоположения границ земельного участка со смежными землевладельцами. Разрешение спора о согласовании границ земельного участка в судебном порядке. Иск об определении (установлении) границ земельного участка и иные межевые споры: пересечение, наложение границ земельных участков*
* *Защита права собственности, иных вещных прав на ранее учтенный земельный участок. Образование земельных участков на основании решения суда*
 | Помощник председателя второго судебного состава Высшего Арбитражного суда РФ, советник юстиции 2-го класса**ДЕМЕНЬКОВА****ЕЛЕНА** **ВАСИЛЬЕВНА** |

29 сентября 2015 года (вторник)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9.30 – 11.00  | Масштабные изменения земельного законодательства в соответствии с 171–ФЗ от 23 июня 2014 г. «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»"**РЕФОРМИРОВАНИЕ ПУБЛИЧНОЙ СОБСТВЕННОСТИ*** *Структура публичной земельной собственности.*
* *Новые основания передачи земельных участков из федеральной в муниципальную и региональную собственность.*
* *Алгоритм определения публичного собственника. Наделение поселений полномочиями по распоряжению неразграниченной государственной собственностью.*
 | Руководитель группы юридической компании Goltsblat BLP, кандидат юридических наук[**ПОПОВ МАКСИМ ВАЛЕРЬЕВИЧ**](http://www.statut.ru/lectors/popov) |
| 11.00 – 11.30 | **Кофе-брейк** |  |
| 11.30 – 13.00 | **СИСТЕМА ПРИОБРЕТЕНИЯ ПРАВ НА ПУБЛИЧНЫЕ ЗЕМЛИ***Принципиальные различия в регулировании до и после 1 марта 2015 г.** *- Предоставление публичных земельных участков по новому законодательству.*

*-"Частный" сервитут в отношении публичных земельных участков.**-Изменения в режиме использования арендованных публичных земель.**-Изменения в регулировании земельных отношений по объектам незавершенного строительства.* | Руководитель группы юридической компании Goltsblat BLP, кандидат юридических наук[**ПОПОВ МАКСИМ ВАЛЕРЬЕВИЧ**](http://www.statut.ru/lectors/popov) |
| 13.00 – 14.00 | ОБЕД |  |
| 14.00 – 15.30  | **Кадастровая оценка объектов недвижимости.** *Получение сведений о кадастровой стоимости земельных участков и объектовкапитального строительства. Актуальность определения инвентаризационной стоимости (в том числе, на дату смерти наследодателя). О форме кадастровой справки, утвержденной приказом Минэкономразвития РФ от 01.10.2013 № 566 о кадастровой стоимости объекта недвижимости.*  | Начальник Управления оценки объектов недвижимости Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии**БЕРЕСТЯНСКИЙ АНДРЕЙ ПЕТРОВИЧ** |
| 15.30-15.45 | Перерыв |  |
| 15.45-18.00 | Вопросы практического применения положений приказов Минюста России от 29.06.2015г. №№147,148,149,150,151,152,153, 154, 155,156,157» | Начальник отдела по вопросам нотариата МЮ РФ **Попова С.С.**, Начальник законодательно-методического отдела ФНП **Сагин А.А.**  |

\*время проведения семинаров, ведущие семинаров могут уточняться

**РЕГИСТРАЦИОННАЯ ЗАЯВКА\***

Участника семинара: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тема семинара: «РЕФОРМА ЗЕМЕЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА. ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН ОТ 23 ИЮНЯ 2014 года №171-ФЗ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ»

Дата проведения: с 28 по 29 сентября 2015 г. Москва, конференц-зал ФНП

Регистрационный сбор участника семинара: 10 000 рублей.

Размещение в отелях, питание, транспортное обслуживание и прочие услуги оплачиваются дополнительно.

**На основании данной Заявки, Вам будут отправлен счет на оплату peгистрационного сбора и прочих заказанных услуг.**

*Регистрационную форму просим направить в Центр*

# АНО «Научно-методический Центр»

nmc@notariat.ru, тел.8(495)9814398

ИНН7707491677,КПП770701001,ОГРН1137799015815,ОКПО17943591,ОКАТО 45286585000,**Юридический адрес: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 15, стр. 4-5,** Расчетный счет, 40703810300000011219 в ВТБ 24 (ЗАО) К/С 30101810100000000716,БИК 044525716

**1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ УЧАСТНИКЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| Ф.И.О (полностью): |  |
| Название организации/должность: |  |
| Подразделение организации: |  |
| Тел./Факс (укажите код города и номер) |  |
| Мобильный телефон: |  |
| E-mail: |  |
| Почтовый адрес: |  |
| Источник информации о мероприятии: почта, e-mail,сайт ФНП, другое (поясните) |  |

**2. РАЗМЕЩЕНИЕ в ГОСТИНИЦЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование гостиницы/отеля: | **«Славянка»** | **NOVOTEL** |
| Дата/время заезда (указать обязательно): | - | - |
| Дата/время отъезда (указать обязательно): | - | - |
| Категория номера (отметить нужный номер, стоимость указана за номер) |
| Одноместный стандартный | 4 700 руб. | 5 900 руб. |
| Одноместное размещение в двухкомнатном номере  | 3 400 руб. с человека | - |
| Двухместный стандартный  | 5 850 руб. (2 925 руб. с человека) | 6 900 руб. |

**3. ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ (индивидуальный трансфер)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Количество человек | Маршрут | Стоимость авто Средний класс/Престижный класс | Отметкао заказе( V/ -- ) |
| **Просьба направлять заявки на трансфер ответственному за трансфер Петру Кимовичу тел. 89104231598** |
|  | **Аэропорт – Отель – Аэропорт (нужное подчеркнуть)** |
| Из Шереметьево | 1250 руб./1450 руб. | - |
| Из Домодедово и Внуково | 1300 руб./1500 руб. | - |
|   | **Вокзал – Отель – Вокзал (нужное подчеркнуть)** |
| Белорусский, Ленинградский, Ярославский, Казанский, Курский, Павелецкий, Киевский. | 750 руб. / 880 руб. | - |

**4. ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАТЕЛЬЩИКЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Полное название организации - заявителя |  |
| 2. | Краткое название организации |  |
| 3. | Руководитель организации Ф.И.О. (полностью) |  |
| 4. | Должность руководителя организации (полностью) |  |
| 5. | Город |  |
| 6. | Юридический адрес |  |
| 7. | Почтовый адрес |  |
| 8. | Сайт организации |  |
| 9. | ИНН организации |  |
| 10. | КПП организации |  |
| 11. | Название банка |  |
| 12. | Город банка |  |
| 13. | Счет организации |  |
| 14. | Корсчет банка |  |
| 15. | БИК |  |
| 16. | Представитель организации по счету (Ф.И.О. полностью) |  |
| 17. | Телефон представителя |  |
| 18. | Факс представителя |  |
| 19. | Электронная почта представителя |  |
| 20. | Укажите, на какой почтовый адрес (название, Ф.И.О., адрес, индекс) направлять документы |  |

\*Скидки предоставляются при получение письма из территориальной нотариальной палаты с перечнем ФИО нотариусов командируемых на учебу